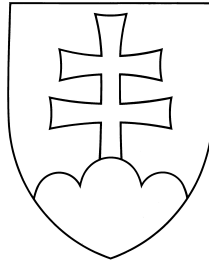


**OKRESNÝ ÚRAD BARDEJOV**  
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE  
Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov

Číslo spisu  
OU-BJ-OSZP-2022/004043-003

Bardejov  
03. 08. 2022



## Rozhodnutie

o predĺžení platnosti vodoprávneho - stavebného povolenia a o zmene lehoty dokončenia vodnej stavby

### Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ustanovení § 58 písm. c), § 61 písm. a) a § 71 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v nadväznosti na ustanovenie § 3 ods. 2, ods. 4 a § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako špeciálny stavebný úrad podľa ustanovenia §-u 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v nadväznosti na ustanovenie § 61 písm. c) a § 26 ods. 3 citovaného vodného zákona, prerokoval žiadosť Obce Vyšná Polianka, so sídlom Vyšná Polianka 21, 086 36 Nižná Polianka, IČO 00322709 o predĺženie platnosti vodoprávneho - stavebného povolenia č. OU-BJ-OSZP-2020/006539-009 zo dňa 12.10.2020, ktorým Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy povolil vodnú stavbu „Rekonštrukcia vodovodu Vyšná Polianka – vodovodný rad 1, vodovodný rad 2 a 2 -1“ na pozemkoch E KN 55/1, 57, 245, 244, 246, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261/1, 261/2, 262, 263, 264, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 265, 408, 420, 421/1, 421/3, 437 (C KN parc. č. 505 a 504), 438 (C KN parc. č. 513 a 326/2), 438 a podľa registra CKN parc. č. 463/5, 527, 514, 240, 241, 330/1, 330/2, 278, 268 v katastrálnom území Vyšná Polianka a zmenu lehoty dokončenia predmetnej vodnej stavby a v súlade s ustanovením § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov v nadväznosti na ustanovenie § 73 ods.1 a ods. 11 citovaného vodného zákona, rozhodol takto:

### Výrok

I.

Podľa ustanovenia § 67 ods. 2 a § 69 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov

predlžuje platnosť vodoprávneho - stavebného povolenia

stavebníkovi: Obec Vyšná Polianka, so sídlom Vyšná Polianka 21, 086 36 Nižná Polianka, IČO 00322709,

na stavbu: Rekonštrukcia vodovodu Vyšná Polianka – vodovodný rad 1, vodovodný rad 2 a 2 -1“,

povolenú rozhodnutím Okresného úradu Bardejov, odborom starostlivosti o životné prostredie č. OU-BJ-OSZP-2020/006539-009 zo dňa 12.10.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.11.2020, na pozemkoch E KN 55/1, 57, 245, 244, 246, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261/1, 261/2, 262, 263, 264, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 265, 408, 420, 421/1, 421/3, 437 (C KN parc. č. 505 a 504), 438

(C KN parc. č. 513 a 326/2), 438 a podľa registra CKN parc. č. 463/5, 527, 514, 240, 241, 330/1, 330/2, 278, 268 v katastrálnom území Vyšná Polianka,

na dva roky

odo dňa právoplatnosti vyššie citovaného vodoprávneho - stavebného povolenia č. OU-BJ-OSZP-2020/006539-009 zo dňa 12.10.2020.

II.

Podľa ustanovenia § 26 ods. 1 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) v nadväznosti na ustanovenie § 68 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov

povoľuje zmenu stavby pred dokončením

"Rekonštrukcia vodovodu Vyšná Polianka – vodovodný rad 1, vodovodný rad 2 a 2 -1", povolenú rozhodnutím Okresného úradu Bardejov, odborom starostlivosti o životné prostredie č. OU-BJ-OSZP-2020/006539-009 zo dňa 12.10.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.11.2020, na pozemkoch E KN 55/1, 57, 245, 244, 246, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261/1, 261/2, 262, 263, 264, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 265, 408, 420, 421/1, 421/3, 437 (C KN parc. č. 505 a 504), 438 (C KN parc. č. 513 a 326/2), 438 a podľa registra CKN parc. č. 463/5, 527, 514, 240, 241, 330/1, 330/2, 278, 268 v katastrálnom území Vyšná Polianka, stavebníkovi: Obci Vyšná Polianka, so sídlom Vyšná Polianka 21, 086 36 Nižná Polianka, IČO 00322709, v tomto rozsahu:

- v rozhodnutí Okresného úradu Bardejov, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-BJ-OSZP-2020/006539-009 zo dňa 12.10.2020, v odseku označenom „Stavba sa povoľuje za týchto záväzných podmienok:" na strane č. 6/10 sa doterajší text pod podmienkou č. 8, „Lehota na dokončenie stavby sa určuje 08/2022“ nahrádza novým textom „Lehota na dokončenie stavby sa určuje 31.08.2024“.

Ostatné časti rozhodnutia Okresného úradu Bardejov, odborom starostlivosti o životné prostredie č. OU-BJ-OSZP-2020/006539-009 zo dňa 12.10.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.11.2020, ostávajú nezmenené.

### **Odôvodnenie**

Obec Vyšná Polianka, so sídlom Vyšná Polianka 21, 086 36 Nižná Polianka, IČO 00322709 ako stavebník podala dňa 15.3.2022 na Okresnom úrade Bardejov, odbore starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušnom orgáne štátnej vodnej správy žiadosť o predĺženie platnosti vodoprávneho - stavebného povolenia č. OU-BJ-OSZP-2020/006539-009 zo dňa 12.10.2020, ktorým Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy povolil vodnú stavbu „Rekonštrukcia vodovodu Vyšná Polianka – vodovodný rad 1, vodovodný rad 2 a 2 -1“ na pozemkoch E KN 55/1, 57, 245, 244, 246, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261/1, 261/2, 262, 263, 264, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 265, 408, 420, 421/1, 421/3, 437 (C KN parc. č. 505 a 504), 438 (C KN parc. č. 513 a 326/2), 438 a podľa registra CKN parc. č. 463/5, 527, 514, 240, 241, 330/1, 330/2, 278, 268 v katastrálnom území Vyšná Polianka s odôvodnením, že vyššie citovanú stavbu nemôže začať do dvoch rokov odo dňa, kedy rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť. Predĺženie platnosti vyššie uvedeného vodoprávneho - stavebného povolenia žiadateľ žiada predĺžiť na dva roky.

Na rozhodovanie týkajúce sa vodných stavieb sa vzťahujú všeobecné predpisy o stavebnom konaní, ak tento zákon neustanovuje inak (§ 73 ods. 1 vodného zákona).

Z ustanovenia § 73 ods. 11 vodného zákona vyplýva, že ak orgán štátnej vodnej správy vydáva tomu istému žiadateľovi súčasne niekoľko povolení, môže tak urobiť v jednom rozhodnutí.

Podľa ustanovenia § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu.

Z formulácie ustanovenia § 69 ods. 1 a § 70 stavebného zákona vyplýva, že platnosť stavebného povolenia je možné na žiadosť stavebníka predĺžiť, aj keď v zákone nie je osobitná úprava.

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti a životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán vodnej správy, oznámil verejnou vyhláškou začatie konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom svojím oznámením OU-BJ-OSZP-2022/04043-002 zo dňa 04.04.2022. Od miestneho zisťovania a od ústneho pojednávania orgán štátnej vodnej správy ako špeciálny stavebný úrad upustil, pretože sú mu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie žiadosti o predĺženie platnosti predmetného vodoprávneho - stavebného povolenia. Uvedené oznámenie bolo doručené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom, čo je preukázané dokladom o vyvesení a zvesení verejnej vyhlášky.

Zároveň určil, do kedy môžu účastníci konania uplatniť námietky, dotknuté orgány oznámiť svoje stanovisko, a upozornil ich, že sa na neskoršie podané námietky a stanoviská neprihliadne.

V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania. Dotknuté orgány v konaní neoznámili svoje stanoviská.

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti a životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán vodnej správy a ako špeciálny stavebný úrad posúdil dôvody, pre ktoré nebola stavba začatá a pretože predpoklady, za ktorých bolo predmetné vodoprávne - stavebné povolenie vydané zostali nezmenené, vyhovel žiadosti a platnosť stavebného povolenia predĺžil tak, ako je uvedené vo výrokovej časti I. tohto rozhodnutia.

Na základe vyvolaného predĺženia platnosti vodoprávneho - stavebného povolenia č. OU-BJ-OSZP-2020/006539-009 zo dňa 12.10.2020, ktorým Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy povolil vodnú stavbu „Rekonštrukcia vodovodu Vyšná Polianka – vodovodný rad 1, vodovodný rad 2 a 2 -1“ bolo potrebné riešiť aj zmenu stavby pred jej dokončením v citovanom rozhodnutí a to v odseku označenom „Stavba sa povoľuje za týchto záväzných podmienok:“ na strane č. 6/10 a doterajší text pod podmienkou č. 8, „Lehota na dokončenie stavby sa určuje 08/2022“ nahraďiť novým textom, ktorý bol navrhnutý v nasledovnom rozsahu „Lehota na dokončenie stavby sa určuje 31.08.2024“.

Z formulácie ustanovenia § 26 ods. 1 vodného zákona vyplýva, že povolenie orgánu štátnej vodnej správy sa vyžaduje na uskutočnenie vodnej stavby, jej zmenu, zmenu v užívaní, zrušenie alebo odstránenie vodnej stavby. [§ 61 písm. a) a c), § 26 ods. 3 vodného zákona].

Podľa § 68 stavebného zákona stavebný úrad môže v odôvodnených prípadoch na žiadosť stavebníka povoliť zmenu stavby ešte pred jej dokončením.

V rozsahu, v akom sa zmena dotýka práv, právom chránených záujmov alebo povinností účastníkov vodoprávneho konania, ako aj záujmov chránených dotknutými orgánmi, prerokoval špeciálny stavebný úrad žiadosť vo veci povolenia zmeny vodnej stavby „Rekonštrukcia vodovodu Vyšná Polianka – vodovodný rad 1, vodovodný rad 2 a 2 -1“ pred jej dokončením.

V konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania. Dotknuté orgány v konaní neoznámili svoje stanoviská.

Špeciálny stavebný úrad vzal pri rozhodovaní o povolení zmeny stavby do úvahy príslušné ustanovenia stavebného zákona, najmä ustanovenia § 62, § 66 a 68 a nasl., vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, ako aj všetky ďalšie súvisiace právne predpisy a technické normy.

Na základe výsledku konania tunajší úrad dospel k záveru, že sú splnené podmienky na povolenie zmeny stavby pred jej dokončením.

Vzhľadom na uvedené tunajší úrad vydal toto rozhodnutie, ktorým v časti II. zmenu stavby pred jej dokončením povolil.

### **Poučenie**

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa ustanovení § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Okresný úrad Bardejov, ktorý toto rozhodnutie vydal.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 ods. 2 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Vyšná Polianka a na úradnej tabuli správneho orgánu, na internetovej stránke správneho orgánu [www.minv.sk](http://www.minv.sk). Za deň doručenia sa považuje 15. deň vyvesenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

1. Okresný úrad Bardejov, Dlhý rad 16, Bardejov – úradná tabuľa

Vyvesené dňa (pečiatka, podpis) .....

Zvesené dňa (pečiatka, podpis) .....

2. Obec Vyšná Polianka – úradná tabuľa

Vyvesené dňa (pečiatka, podpis) .....

Zvesené dňa (pečiatka, podpis) .....

Po zvesení verejnej vyhlášky v Obci Vyšná Polianka toto potvrdené oznámenie zašlite späť tunajšiemu úradu Okresnému úradu Bardejov, odboru starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov.

Ing. Ľubomír Derco  
vedúci

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10327

### Doručuje sa

Obec Vyšná Polianka, Vyšná Polianka 21, 086 36 Vyšná Polianka, Slovenská republika  
Milan Uhorščák, Kladzany 9, 094 21 Kladzany, Slovenská republika  
Ing. Vladislav Ščešňák, Dulova Ves 112, 082 52 Dulova Ves, Slovenská republika  
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava, Slovenská republika

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Odštepny závod Košice, Správa povodia Hornádu a Bodvy, Medzi mostami 2, Košice, Slovenská republika

Na vedomie

Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Bardejove, Partizánska 42, 085 01 Bardejov 1

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov 1

Okresný úrad Bardejov, OCDPK, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov,

VVS, a.s., závod Bardejov, Duklianska 3, 085 01 Bardejov 1

RÚVZ so sídlom v Bardejove, Kuzmányho 18, 085 67 Bardejov 1

Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1

SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov

Slovak Telekom, a.s. Košice, Poštová 18, 042 10 Košice 1

Orange Slovensko, a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava 2

Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná, 080 01 Prešov 1

Prešovský samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov 1

Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice 1